الباقة البلاتينيوم

باقة متقدمة للتشطيبات الفاخرة مع تجهيزات كهرباء واتصالات وتكييف موسعة وتصميم مرن حسب الوحدة.

عرض تفاصيل الباقة

سعر الباقة للمتر المربع	9,500 جنيه مصري / m^2

الكتالوج العام — تصنيفات الخدمات

مرجع لفئات الكتالوج فقط، ولا يعني شمول خدماتها. البنود المشمولة موضحة في تفاصيل الباقة أدناه.

- التصميم الداخلي
- الأرضيات والأسقف
- الإضاءة والكهرباء
- التشطيبات الداخليه
- المطابخ والنجارة

البنود والمميزات

أعمال الكهرباء

1. توريد وتمديد الأسلاك والكابلات الكهربائية
2. تركيب المواسير والعلب وعلب المفاتيح
3. تركيب المفاتيح والأفياش ومخارج الكهرباء
4. تركيب لوحة التوزيع والقواطع الكهربائية
5. تمديد وتجهيز نقاط الإنارة وتركيب وحدات الإنارة
6. تأسيس نقاط التكييف والسخانات والأجهزة
7. اختبار الدوائر والتأريض والتأكد من السلامة

الإشراف

1. نسبة الإشراف 15% من التكلفة المباشرة
2. دفعات مرتبطة بمراحل التنفيذ

Supervision

1. supervision on direct cost 15%
2. Stage-linked payments

الكهرباء والأنظمة

1. كل بنود الجولد بمواصفات موسعة
2. إنتركم مرئي وتأسيس روتر
3. ساوند سيستم وشاتر
4. مخارج دريسنج وليد مطابخ
5. تأسيس مواسير فريون

الخامات والتشطيبات

1. اختيار خامات التشطيب حسب التصميم
2. دهانات وديكورات وأسقف مميزة
3. تجهيزات أبواب ونوافذ حسب الوحدة

Systems

1. All Gold specifications with upgrades
2. Video intercom and router provision
3. Sound system and shutter provision
4. Dressing-room and kitchen LED points
5. Refrigerant pipework provisions

Materials and finishes

1. Materials selected by design
2. Premium paint, décor and ceilings
3. Doors and windows tailored to the unit

بنود أساسية إضافية

1. خامات تشطيب مختارة حسب التصميم
2. نظام تكلفة مباشرة مع إشراف 15%